



CITTÀ DI CHIVASSO
Città Metropolitana di Torino

ORDINANZA N. 285 del 07/08/2022

Settore: **AREA GOVERNO DEL TERRITORIO**

Oggetto: INAGIBILITA' DEL FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "PALALANCIA" SITO AL N.C 111 DI VIA FAVORITA

IL DIRIGENTE AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

Premesso che :

- in data 07.08.22 alle ore 03.00, personale dell'Ufficio Tecnico Comunale, alla presenza del Vice Sindaco dott. Centin P. e dell' Assessore LLPP Debernardi F., a seguito di rilevante evento atmosferico verificatosi nella notte, si recavano presso l'area comunale sita in Via Favorita nc 111, sede dello stabile denominato "Palalancia", accertando l'avvenuto distacco e traslazione del manto di copertura in lamiera e la ricaduta degli elementi di isolamento sotto manto nella limitrofa area di pertinenza del suddetto stabile. Internamente, a seguito del danneggiamento della copertura, sono state accertate diffuse infiltrazioni delle acque piovane ricadute sulla pavimentazione interna dello stabile comunale medesimo e nell'impianto sportivo interno
- Conseguentemente venivano contattati immediatamente i Vigili del Fuoco, che giungevano con due unità di cui una autoscala, i quali provvedevano ad una perlustrazione complessiva dello stato di fatto della copertura danneggiata e provvedendo alla disattivazione degli impianti elettrici per motivi di sicurezza viste le copiose infiltrazioni delle acque meteoriche dilavate internamente all'edificio, e richiedendo l'emissione di ordinanza di inagibilità dello stabile e dell'area circostante.

Ritenuto pertanto di dover procedere con urgenza all'ordinanza di inagibilità dello stabile senza alcuna limitazione, ed all'interdizione dell'accesso all'area esterna di pertinenza, fintanto che non verranno ripristinate le condizioni di sicurezza.

Preso atto che il dissesto accertato non crea pericoli per l'incolumità pubblica trattandosi di edificio isolato con area esterna di pertinenza recintata e presidiata.

Visto l'art. 107 del Dlgs 267/00 e smi

Visto il Decreto Sindacale n. 1/2021;

ORDINA IMMEDIATAMENTE INAGIBILE

Il fabbricato di proprietà comunale denominato "Palalancia" sito al n.c 111 di Via Favorita interdendo, senza alcuna limitazione, l'accesso all'interno del medesimo, fatte salve le maestranze deputate alla messa a norma dello stesso, ovvero ai tecnici incaricati, fintanto

che non verranno effettuati tutti gli interventi comportanti l'eliminazione delle parti pericolanti dell'edificio e di messa in sicurezza generale del medesimo

L'area esterna di pertinenza, sarà anch'essa interdetta all'accesso per motivi sicurezza.

E DISPONE

L'affissione in loco della presente ordinanza da parte del personale dell'Area Tecnica e la pubblicazione all'Albo Pretorio

Copia della presente ordinanza viene altresì trasmessa per conoscenza:

- al Comando di Polizia Locale
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino - pec
- alla Prefettura di Torino – Ufficio Territoriale del Governo di Torino – pec

Di riservarsi di integrare eventualmente la presente qualora se ne ravvisasse la necessità a seguito di ulteriori sopralluoghi che verranno effettuati nelle ore successive alla presente

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR per il Piemonte nel termine di 60 giorni dalla notifica ai sensi del Dlgs n. 104/2010 e s.m.i., ovvero in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni ai sensi dell'art. 9 DPR. n. 1199/71 e s.m.i.

Il Dirigente
FABIO MASCARA
Firmato digitalmente